

Saint-Nazaire

mercredi 23 juin 2010

La Baule - Saint-Nazaire : le match s'envenime



Les élus de la Carene ont donné un avis très défavorable au schéma de cohérence territoriale de Cap Atlantique. Saint-Nazaire et La Baule ont bien du mal à regarder l'avenir ensemble.

Avec l'entrée de Cap Atlantique dans l'agence d'urbanisme de l'agglomération nazairienne, voilà deux ans, on pouvait espérer un rapprochement des points de vue sur l'avenir des deux territoires. C'est raté. Les élus de l'agglomération nazairienne ont donné hier soir par 48 voix, un avis très défavorable au schéma de cohérence territoriale élaboré par Cap Atlantique, contre 5 pour et 3 bulletins blancs.

Vieux riches

La délibération de la Carene reproche aux élus de La Baule, de Guérande et des communes de la presqu'île de casser les dynamiques de développement démographiques, de limiter la production de logements sociaux et de refuser l'extension de la zone économique de Brais sur le territoire de La Baule. **« La mise en oeuvre de ces orientations conduira à une hausse des prix de l'immobilier et à l'exclusion des actifs aux revenus moyens »,** analyse le maire de Saint-Nazaire, Joël Batteux. **« Les élus de la presqu'île comptent sur l'agglomération nazairienne pour accueillir et transporter les actifs nécessaires au fonctionnement économique de Cap Atlantique. »**

En proposant à l'assemblée de donner un avis très défavorable, Joël Batteux espère bien être suivi par le conseil général et les services de l'État. **« Toutes les préconisations de l'État en matière d'éco-cité défendues par le ministère de l'Environnement sont en contradiction avec les orientations de Cap atlantique. On peut faire mourir une région à force de favoriser les vieux riches. Ce n'est l'intérêt ni de la Carene ni de Cap Atlantique. »**

Le débat

Hubert Delahaye, PC, Montoir : **« Ces orientations sont en contradiction avec la directive de territoire. Ce sont des choix politiques à combattre car ils auront des conséquences graves pour la Carene. »**

Robert Belliot, UMP, maire de Pornichet : **« Je suis surpris des propos en décalage avec la réalité. Nous ne sommes pas là pour opposer les territoires entre eux. Les destinations touristiques contribuent aussi à l'activité économique. La Carene serait-elle condamnée à rester seulement un territoire industriel ? Les élus de Cap Atlantique ont voté ces orientations à l'unanimité, y compris le maire PS de La Turballe. »**

Mickaël Delalande, PS, Donges : **« Il est regrettable que Cap Atlantique ne cherche pas une coopération avec la Carene comme pouvaient le laisser penser les ateliers du littoral voulus par le ministère de l'Écologie. La main-d'oeuvre de l'économie résidentielle et touristique a des revenus modestes. Ces personnes se retourneront vers les territoires solidaires comme la Carene, pour leurs besoins en logement. »**

Bernard Garnier, Verts, Saint-Nazaire : **« Développer le tourisme, c'est aussi accueillir les salariés qui travaillent pour ces activités. Les Verts approuvent totalement la position de la Carene. »**

Ghetto

David Samzun, PS, Saint-Nazaire : **« La Baule adopte une position clientéliste et politicienne qu'elle assume. Mais comment Guérande peut-elle envisager de s'en tenir aux mêmes orientations ? La Carene n'a pas vocation à loger les personnes en difficulté tandis que les cadres sups iraient s'installer à La Baule. »**

Alain Donne, sans étiquette, maire de Saint-André : **« Je regrette que Cap Atlantique ne retienne pas l'extension**

de la zone de Brais dans ces orientations. Mais je suis gêné : il n'est pas dans l'état d'esprit des élus de repousser les logements sociaux. »

Joël Batteux, président : **« C'est une erreur grave que Cap Atlantique se constitue en ghetto. C'est grave pour toute la région. Cap Atlantique n'est pas une île comme Noirmoutier ! »**